**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СОРСКА**

**РЕШЕНИЕ**

**25 ноября 2022 года № \_\_\_\_**

Об установлении и введении в действие на территории города Сорска

земельного налога

Руководствуясь ст. 12 и 387-398 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18 Устава муниципального образования город Сорск,

Совет депутатов города Сорска **РЕШИЛ**:

1. Установить и ввести в действие на территории города Сорска земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

а) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков:

- отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также дачного строительства, индивидуального гаражного строительства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующие сроки уплаты авансовых платежей и платежей по итогам года для налогоплательщиков-организаций:

- авансовых платежей – ежеквартально, не позднее последнего числа месяца следующего за истекшим отчётным периодом;

- платежей по итогам налогового периода – не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Признать утратившими силу:

- решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Сорского городского Совета депутатов от 28.02.2006 г. №332 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Совета депутатов города Сорска от 29.04.2008 г. №160 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Совета депутатов города Сорска от 26.01.2010 г. №382 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Совета депутатов города Сорска от 26.10.2010 г. №488 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Совета депутатов города Сорска от 16.02.2012 г. №667 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Совета депутатов города Сорска от 29.04.2014 г. №301 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Совета депутатов города Сорска от 13.11.2014 г. №375 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Совета депутатов города Сорска от 23.12.2014 г. №403 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

- решение Совета депутатов города Сорска от 24.01.2020 г. №275 «О внесении изменений в решение Сорского городского Совета депутатов от 26.10.2005 г. № 287 «Об установлении земельного налога на территории МО г. Сорск»;

5. Настоящее решение направить главе города Сорска для подписания и официального опубликования в СМИ.

6. Решение вступает в силу по истечении месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации, но не ранее первого числа очередного налогового периода.

Председатель Совета депутатов

города Сорска Г.В. Веселова

Глава города Сорска В.Ф. Найденов